

Lieber Anleger!

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass insbesondere Anlagen größeren Volumina aus Gründen der Diskretion nicht online veröffentlicht werden können.

Sowohl Einzelobjekte als auch die Schnürung von Immobilienpaketen in präferierten Lagen (auch im gesamten Bundesgebiet) ist durch uns realisierbar. Neben Wohn- und Geschäftsimmobilien verfügen wir zudem über bundesweite Alten- und Pflegeheime (Bestand- und projektierte Bauvorhaben).

Natürlich suchen wir weiterhin interessante Immobilienanlagen im gesamten Bundesgebiet.

Sofern Sie Ihre Immobilie verkaufen und der 4IS... anvertrauen möchten, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. Wir bieten Ihre Immobilien gezielt an geeignete und solvente Investoren an.

Unser Anforderungsprofil/Gesuch!



Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Wir unterstützen Verkäufer, für privat genutzte Eigentumswohnungen, Ein- und Mehrfamilienhäuser und Renditeobjekte den passenden Käufer zu finden. Qualifizierte Mitarbeiter kennen den jeweiligen Markt, beraten Sie von der Wertermittlung über die professionelle Objektpräsentation bis zur passgenauen Vermittlung solventer Interessenten. Setzen Sie auf unseren bundesweit aktiven Netzpartner der 4IS... mit starker regionaler Präsenz.

Sie möchten Ihre Gewerbeimmobilie verkaufen?

Wir unterstützen Sie dabei, den passenden Käufer für Ihr Immobilienangebot zu finden. Setzen Sie auf einen erfahrenen Partner mit einem bundesweiten Kontaktnetzwerk und starker regionaler Präsenz. Langjährige Kontakte zu unseren Kunden sichern eine schnelle und zielgerichtete Ansprache: Qualifizierte Mitarbeiter beraten Sie von der Ermittlung eines marktgängigen Preises über die professionelle Objekt- und Angebotspräsentation bis zum Abschluss mit solventen Käufern.

Kontakt: Rufen Sie uns an 030 / 44 05 23- 03 – Fax: 04. Das Team der 4IS Berlin steht Ihnen bei Rat und Tat gerne zur Seite!

info@4-is.de - www.4-is.de - Dipl.-Kfm. Thomas Simeon - Dipl.-Ing. Matthäus Lukas Turan

Mietwohnungen (NB / Altbau)

Wir suchen ständig neue Mietwohnungen für unsere Kunden. Bevorzugt : Neu- und sanierte Altbauwohnungen in Berlin-Mitte, Charlottenburg, Wilmersdorf, Zehlendorf, Steglitz, Schöneberg, Kreuzberg, Prenzl. Berg, Tiergarten u. Friedrichshain.

Eigentumswohnungen (NB / Altbau)

Wir suchen verstärkt ständig Eigentumswohnungen für unsere Kunden. Bevorzugt : Kernsanierte Altbau- und NB-Wohnungen in Berlin- Mitte, Charlottenburg, Schöneberg, Wilmersdorf, Steglitz, Prenzl. Berg, Kreuzb., Friedrichshain, Zehlendorf, Tiergarten, Potsdam-Stadt und Babelsberg

Einfamilienhäuser / Baugrundstücke etc.



Einfamilienhäuser, Bestandswohnungen, Doppelhaushälften und Baugrundstücke gesucht im Kundenauftrag. Wir suchen in ausgesuchten Citylagen Berlin und Potsdams.

Wohn- und Geschäftshäuser /Anlageobjekte

Wir suchen zum Selbstankauf und für vorgemerkte Kunden : Wohn- und Geschäftshäuser, Paketverkäufe, große Renditeanlagen, Wohnanlagen, SB-Märkte, Bürohäuser, Alten und Pflegeheimresidenzen mit Betreiber in jeder Größe

Partner- und Projektbeteiligungen:

- Selbstverständlich sind wir gerne bereit, zu den jeweiligen Standorten eine individuelle und objektbezogene Vereinbarung mit Ihnen zu treffen. Sollten Sie in Ihrer Eigenschaft als Projektentwickler über vorentwickelte Immobilienprojekte verfügen, die Sie nicht selber realisieren möchten, so stehen wir für eine vertrauliche Kontaktaufnahme zur Verfügung. Unsere Investoren sind sehr am kurzfristigen Ankauf bzw. der Übernahme solcher Projekte interessiert. Eine Übernahme und/oder Beteiligung an Objektgesellschaften ist ebenfalls von Interesse.
- Auch verfügen wir über international tätige Investoren, die sich als Partner bzw. Bauträger an geplante Neubauprojekte an der Endrealisierung (u.a. für Büro- und Gewerbeprojekte, Hotelprojekte, Einzelhandels- und Shopping-Center, SB-Märkte, Alten- und Pflegeheimanlagen) beteiligen können.
- Unsere Aufgabe sehen wir im detaillierten Aufarbeiten der Unterlagen, der optimalen Positionierung des Objektes und im Aufzeigen von Entwicklungspotentialen. Auf dieser Grundlage können wir die bestmöglichen Preise erzielen und für unsere Kunden und Auftraggeber einen maßgeblichen Mehrwert generieren. Absolute Diskretion in der gesamten Betreuung ist für uns eine Selbstverständlichkeit.

4IS... For Intelligent Solutions

Schwedter Straße 225 | 10435 Berlin-Mitte | Tel.: 030 - 44 05 23- 03 | Fax: 030 - 44 05 23- 04